

Gebruiksvoorwaarden Woonsnel.nl

Gebruik van Woonsnel.nl

Wanneer u een woning wilt verhuren kunt u een woningadvertentie plaatsen. Hierbij zult u niet:

- handelen in strijd met enige wet- en regelgeving en/of met ons beleid zoals verwoord in deze Gebruiksvoorwaarden en de Beleidsregels;
- onjuiste of misleidende informatie verstrekken;
- Verwijzen naar een (betaalde) tussenpersoon die kosten in rekening brengt bij de potentiële huurder;
- virussen of andere technologie verspreiden die Woonsnel.nl of de belangen of het eigendom van gebruikers van Woonsnel.nl kunnen schaden;
- de infrastructuur van Woonsnel.nl onredelijk belasten of de goede werking van Woonsnel.nl verstoren;
- enige inhoud of persoonlijke gegevens van derden kopiëren, bewerken of verspreiden;
- maatregelen om de toegang tot Woonsnel.nl te voorkomen of te beperken, omzeilen.

Misbruik van Woonsnel.nl

Voor uw veiligheid en om misbruik te voorkomen zijn e-mailadressen afgeschermd door Woonsnel.nl. Uw contactgegevens worden slechts verstrekt aan verhuurders waarop u een bieding heeft uitgebracht.

Indien wij aanwijzingen en/of klachten van andere gebruikers ontvangen of om andere redenen van mening zijn dat bepaalde gebruikers problemen veroorzaken of niet handelen in overeenstemming met de letter of de geest van ons beleid zoals verwoord in deze Gebruiksvoorwaarden en de Beleidsregels, dan kunnen wij – indien wij daartoe aanleiding zien – de hieronder genoemde maatregelen treffen:

- Wij kunnen onze dienst beperken of beëindigen en gehoste inhoud verwijderen;
- Wij kunnen technische, juridische en wettelijke maatregelen treffen om gebruikers van Woonsnel.nl te weren;
- Om Woonsnel.nl en de Woonsnel.nl gebruikers te beschermen en fraude te voorkomen, kunnen wij uw persoonsgegevens verwerken, zoals uitgelegd in ons Privacybeleid;
- Wij kunnen uw persoonsgegevens aan bepaalde derden (zoals Politie, Justitie en rechthebbenden) verstrekken, uiteraard binnen de grenzen van hetgeen de wet ons toestaat en zoals uitgelegd in ons Privacybeleid.

Deze lijst is geen limitatieve opsomming. Om veiligheidsredenen en ter bescherming van onze gebruikers kan Woonsnel.nl haar functionaliteiten beperken (bijvoorbeeld het niet kunnen plaatsen van of reageren op advertenties al dan niet vanaf bepaalde locaties buiten Nederland). In bepaalde gevallen is het mogelijk dat de wet ons toestaat andere maatregelen te nemen. Ongeacht of wij al dan niet besluiten om een gebruiker van Woonsnel.nl te weren, accepteren wij geen aansprakelijkheid voor ongeautoriseerd of onwettig gebruik van Woonsnel.nl door gebruikers.

Materiaal

Woonsnel.nl bevat gegevens van ons, van u en van andere gebruikers. U gaat ermee akkoord onze auteursrechten en/of handelsmerken niet te gebruiken, te kopiëren, te wijzigen of te verspreiden. Door het plaatsen van materiaal op Woonsnel.nl geeft u ons toestemming dit te gebruiken voor publiciteitsdoeleinden van Woonsnel.nl. Sommige geplaatste advertenties kunnen worden getoond via andere distributiekkanalen, zoals kranten en niet aan ons gelieerde websites. Door gebruik te maken van onze dienstverlening stemt u ermee in dat uw advertenties getoond kunnen worden door middel van deze andere distributiekkanalen. Wij hebben het recht om uw advertentie te verwijderen indien wij via een van onze websites een melding ontvangen dat deze onrechtmatig is, problemen veroorzaakt of anderszins in strijd is met enige wet en/of onze beleidsregels. Als u van mening bent dat inbreuk is gemaakt op uw intellectuele eigendomsrechten, dan verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen middels het Contactformulier te vinden op de site; wij zullen de kwestie dan onderzoeken.

Aansprakelijkheid

U gaat ermee akkoord ons niet aansprakelijk te houden voor wat door andere gebruikers wordt geplaatst of gedaan. Aangezien het meeste van het materiaal op Woonsnel.nl afkomstig is van andere gebruikers, geven wij geen garantie over de nauwkeurigheid van de plaatsingen of andere berichten, of over de kwaliteit, veiligheid of rechtmatigheid van wat wordt aangeboden. Ook kunnen wij geen garantie geven omtrent de permanente of beveiligde toegang tot onze diensten. Daarom sluiten wij, voor zover wettelijk toegestaan, alle impliciete garanties en algemene voorwaarden uit. Wij zijn niet aansprakelijk voor enig verlies van geld, goodwill of reputatie, noch voor enig bijzondere, indirecte of gevolgschade voortkomend uit uw gebruik van Woonsnel.nl. Sommige jurisdicties staan het gebruik van disclaimers of het uitsluiten van schade niet toe, zodat (enkele van) deze disclaimers of het uitsluiten van schade mogelijk niet op u van toepassing zijn.

Indien wij ondanks bovenstaande paragraaf toch aansprakelijk zijn, is onze aansprakelijkheid jegens u of derden beperkt tot maximaal (a) de totale vergoeding die u aan ons heeft betaald gedurende de 12 maanden voorafgaand aan de handeling waardoor de aansprakelijkheid is ontstaan, of (b) 100 euro, al naar gelang wat hoger is.

Persoonlijke gegevens

Door gebruik te maken van Woonsnel.nl gaat u akkoord met het verzamelen, overdragen, opslaan en gebruiken van uw persoonlijke gegevens op servers in de Europese Unie, zoals verder beschreven in ons privacybeleid. Uw persoonlijke gegevens zullen beveiligd worden verzonden. Tevens gaat u akkoord met het ontvangen van marketing materiaal van ons, tenzij u ons meldt dat u zulke berichten liever niet wilt ontvangen.

Totstandkoming overeenkomst

De advertentieovereenkomst komt tot stand op het moment dat u de woning toevoegt aan uw profiel. U kunt de advertentie ten aller tijden wijzigen.

Klachtenregeling

Klachten over de dienstverlening van Woonsnel.nl kunt u indienen door middel van het Contactformulier. Klachten dienen binnen bekwame tijd nadat u [een gebrek in de dienstverlening] heeft geconstateerd, waarbij een termijn van 2 maanden in ieder geval tijdig zal zijn, volledig en duidelijk omschreven te worden ingediend. Woonsnel.nl zal ernaar streven binnen 14 dagen na het indienen van de klacht te reageren. In geval dit niet mogelijk is, zal Woonsnel.nl u binnen 14 dagen na het indienen van de klacht een indicatie geven van de termijn van beantwoording.

Algemeen

Deze voorwaarden en de overige beleidsregels vermeld op Woonsnel.nl vormen de hele overeenkomst tussen Woonsnel.nl B.V. en u en vervangen alle eerdere overeenkomsten. Deze gebruiksvoorwaarden worden beheerst door Nederlands recht.

Indien wij een bepaling niet afdwingen, dan impliceert dit niet dat we afstand doen van het recht dat op een later moment alsnog te doen. Indien een van deze gebruiksvoorwaarden door de rechtbank ongeldig wordt verklaard, dan laat dit de overige gebruiksvoorwaarden onverlet. Wij kunnen deze gebruiksvoorwaarden van rechtswege en naar eigen goeddunken overdragen door middel van de onderstaande kennisgeving. Uitgezonderd kennisgevingen inzake illegaal of inbreukmakend materiaal moeten uw berichten aan ons per aangetekende post worden gericht aan Woonsnel.nl VOF, Minstraat 54bis, 3582CD te Utrecht met BTW nummer NL 0035709069 en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 55053505. Kennisgevingen aan u zullen worden gestuurd naar het door u opgegeven e-mail adres. We kunnen deze gebruiksvoorwaarden te allen tijde wijzigen, welke wijzigingen of op het moment dat u een advertentie plaatst of binnen dertig dagen van kracht worden, afhankelijk van welke gebeurtenis eerder plaatsvindt. Enige andere wijziging van deze gebruiksvoorwaarden zal uitsluitend van kracht worden indien schriftelijk gedaan en ondertekend door de gebruikers en door ons. Voor vragen, opmerkingen of klachten kunt u contact opnemen met Woonsnel.nl via het contactformulier.